



Département de l'ISERE

COMMUNE DE SAINT GEOIRS

SCHEMA DIRECTEUR
D'ASSAINISSEMENT
PLUVIAL

ETUDE

ZONAGE PLUVIAL



Dossier n°:	Index	Date	MODIFICATIONS
171-10			Objet
Plan n°:	A		
24 293			
Date:	B		
20/02/2014			
Echelle:	C		
1/5000			
Dessiné par:	D		
IDV			
Note: Bureau d'Etudes Techniques - Cent'Alp - Parc du Pommarin 137 rue Mayoussard - 38430 MOIRANS Tél : 04.76.35.39.58 - Fax: 04.76.35.67.14 Email: alpetudes@alpetudes.fr			

LEGENDE

PROPOSITION DE ZONAGE EAUX PLUVIALES

- Zone naturelle : imperméabilisation des terrains limitée au maximum
- Zone où les eaux pluviales sont gérées exclusivement à la parcelle, soit par infiltration, soit par rétention avec rejet du débit de fuite vers un réseau ou un fossé existant.
- Zone disposant de son propre mode de gestion des eaux pluviales
- Zone marécageuse à préserver issue de la carte des aléas naturels
- Zone humide cartographiée par AVENIR, à préserver
- Zone réservée au stockage des eaux pluviales
- Zone où les eaux pluviales sont gérées préférentiellement à la parcelle, où le raccordement sur le réseau public est autorisé exclusivement pour les bâtiments situés en limite de voiries publiques
- Zone soumise à un risque inondation par ruissellement pouvant être associée à des interdictions ou des dispositions constructives adaptées (source : carte des aléas)
- Zone d'expansion de crue à préserver (source : carte des aléas)
- Zone où les rejets d'eaux pluviales et de drainage doivent s'effectuer dans les réseaux existants ou dans un exutoire naturel pouvant les recevoir.
- Infiltration non envisageable ou nécessité de réaliser une étude spécifique confirmant la faisabilité de l'infiltration (source : carte des aléas)
- Habitations n'apparaissant pas initialement sur le fond cadastral, dont l'implantation est reportée ici à titre indicatif

NOTA Ruissellement sur versant généralisé

ATTENTION Même si un terrain est classé en zone de gestion à la parcelle ou disposant de son propre mode de gestion des eaux pluviales, il convient de se reporter aux documents d'urbanisme pour juger de sa constructibilité.